

**RELAAS PEMBERITAHUAN PUTUSAN VERSTEK
KEPADA TERGUGAT**

Nomor 196/Pdt.G/2024/PN Jap

saya Daud Kanikir Jurusita pada Pengadilan Negeri Jayapura atas perintah Hakim Ketua dalam perkara perdata Nomor 196/Pdt.G/2024/PN Jap;

TELAH MEMBERITAHUKAN KEPADA:

Alas Sitanggang, bertempat tinggal di Jalan Menteng Vii Gg Iman No. 9, Rt.000/rw.000, Kel. Medan Tenggara, Kec. Medan Denai, Kota Medan, Provinsi Sumatera Utara, Medan Tenggara, Medan Denai, Kota Medan, Sumatera Utara, sebagai **Tergugat**;

tentang putusan Pengadilan Negeri Jayapura Nomor 196/Pdt.G/2024/PN Jap tanggal 03 Februari 2025 antara:

Erikson Siallagan Sebagai Penggugat;

Lawan

Sumiatun Dkk Sebagai Tergugat;

yang amarnya berbunyi sebagai berikut:

MENGADILI:

1. Menyatakan Para Tergugat telah dipanggil dengan patut tetapi tidak hadir;
2. Mengabulkan gugatan Penggugat seluruhnya dengan verstek;
3. Menyatakan Penggugat adalah pembeli yang beritikad baik;

Menyatakan jual beli atas sebidang tanah Sertifikat Hak Milik No. 23/ Koya Surat Ukur No. 358/1983 tanggal 01 Juni 1983 dengan luas 7.500 (tujuh ribu lima ratus) meter persegi yang terletak di Koya Barat Kelurahan Koya barat Kecamatan Muara Tami Kota Jayapura antara Wagiam ibu dari Tergugat I atau istri dari Tomar dengan Alas Sitanggang (Tergugat II) adalah Sah menurut hukum;

Menyatakan jual beli atas sebidang tanah Sertifikat Hak Milik No. 23/ Koya Surat Ukur No. 358/1983 tanggal 01 Juni 1983 dengan luas 7.500 (tujuh ribu lima ratus) meter persegi yang terletak di Koya Barat Kelurahan Koya barat Kecamatan Muara Tami Kota Jayapura antara

Halaman. 1 Relas Pemberitahuan Putusan Kepada Tergugat 196/Pdt.G/2024/PN Jap

Alas Sitanggang (Tergugat II) dengan Penggugat adalah sah menurut hukum;

Memberikan ijin kepada Penggugat untuk melakukan proses balik nama atas sebidang tanah terletak di Koya Barat Kelurahan Koya Barat Distrik Muara Tami Kota Jayapura dengan Sertifikat Hak Milik No. 23/Koya Surat Ukur No. 358/1983 tanggal 01 Juni 1983 dengan luas 7.500 (tujuh ribu lima ratus) meter persegi atas nama atas nama **Tomar** bapak dari (Tergugat I) menjadi atas nama **Erikson Siallagan** (Penggugat);

Menghukum Tergugat I dan Tergugat II untuk membayar seluruh biaya yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp3.409.500,00 (tiga juta empat ratus sembilan ribu lima ratus rupiah);

Bahwa terhadap keputusan tersebut Tergugat dapat mengajukan perlawanan terhadap putusan verstek dalam jangka waktu menurut undang-undang.

Pemberitahuan isi putusan ini saya laksanakan di tempat tinggal/kediaman Tergugat sebagaimana alamat dalam surat gugatan,

Demikian relaas pemberitahuan ini dibuat dan ditandatangani oleh saya

Jurusita,

Daud Karikir





MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN UMUM
PENGADILAN TINGGI JAYAPURA
PENGADILAN NEGERI JAYAPURA

Jl. Raya Abepura, Abepura, Kota Jayapura, Papua Kotak Pos 223 - 99351
TELP. 0967-585289, FAX. 0967-585289
www.pn-jayapura.go.id; e-mail: pnjayapura@yahoo.co.id

TANDA TERIMA SURAT TERCATAT

1. Pemberitahuan Putusan Nomor : 196/Pdt.G/2024/PN Jap
- 2 Panggilan/pemberitahuan/penyerahan dari Daud Kanikir

Jayapura 20 Februari 2025

Yang Menyerahkan

Daud Kanikir

Petugas Pengadilan Negeri Jayapura

Yang Menerima

Petugas Pos

Pos Regular	
P2502210172914	
PNWP : 01.001.620.2-093.000 JL. BANDA NO.30 BANDUNG 40115	
Kode Transaksi : 9900020502136746	
ID Pel	KCP ABEPURA 99351
Dari	Kepada SUMIATUN PENGADILAN NEGERI JAYAPURA JL. RAYA ABEPURA Telp : 123456789 Bert : 0.2 KG 12x1 cm (0.048 KG) 990000 (990000)
Tanggal Transaksi : 23-Feb-2025	NON COD
1/1	Pengiriman bila tidak terarah: ☐ Kembalikan ke pengirim ☐ Tidak dikembalikan
Surat Pengiriman Kirim: KCP ABEPURA 99351 Kirim: 20-Feb-2025 Siapa Rata: Kembalikan ke pengirim 2x12x1 cm (0.048 KG)	Pengiriman PENGADILAN NEGERI JAYAPURA A. KOTA ABEPURA
ID Pengiriman : P2502210172914	Penerima SUMIATUN KOTA ABEPURA, PAPUA N.T.B. 12345 BANDUNG
A. Pengiriman bila tidak terarah: 1. Pengiriman bila tidak terarah: 2. Pengiriman bila tidak terarah: 3. Pengiriman bila tidak terarah: 4. Pengiriman bila tidak terarah: 5. Pengiriman bila tidak terarah: 6. Pengiriman bila tidak terarah: 7. Pengiriman bila tidak terarah: 8. Pengiriman bila tidak terarah: 9. Pengiriman bila tidak terarah: 10. Pengiriman bila tidak terarah: 11. Pengiriman bila tidak terarah: 12. Pengiriman bila tidak terarah: 13. Pengiriman bila tidak terarah: 14. Pengiriman bila tidak terarah: 15. Pengiriman bila tidak terarah: 16. Pengiriman bila tidak terarah: 17. Pengiriman bila tidak terarah: 18. Pengiriman bila tidak terarah: 19. Pengiriman bila tidak terarah: 20. Pengiriman bila tidak terarah: 21. Pengiriman bila tidak terarah: 22. Pengiriman bila tidak terarah: 23. Pengiriman bila tidak terarah: 24. Pengiriman bila tidak terarah: 25. Pengiriman bila tidak terarah: 26. Pengiriman bila tidak terarah: 27. Pengiriman bila tidak terarah: 28. Pengiriman bila tidak terarah: 29. Pengiriman bila tidak terarah: 30. Pengiriman bila tidak terarah: 31. Pengiriman bila tidak terarah: 32. Pengiriman bila tidak terarah: 33. Pengiriman bila tidak terarah: 34. Pengiriman bila tidak terarah: 35. Pengiriman bila tidak terarah: 36. Pengiriman bila tidak terarah: 37. Pengiriman bila tidak terarah: 38. Pengiriman bila tidak terarah: 39. Pengiriman bila tidak terarah: 40. Pengiriman bila tidak terarah: 41. Pengiriman bila tidak terarah: 42. Pengiriman bila tidak terarah: 43. Pengiriman bila tidak terarah: 44. Pengiriman bila tidak terarah: 45. Pengiriman bila tidak terarah: 46. Pengiriman bila tidak terarah: 47. Pengiriman bila tidak terarah: 48. Pengiriman bila tidak terarah: 49. Pengiriman bila tidak terarah: 50. Pengiriman bila tidak terarah: 51. Pengiriman bila tidak terarah: 52. Pengiriman bila tidak terarah: 53. Pengiriman bila tidak terarah: 54. Pengiriman bila tidak terarah: 55. Pengiriman bila tidak terarah: 56. Pengiriman bila tidak terarah: 57. Pengiriman bila tidak terarah: 58. Pengiriman bila tidak terarah: 59. Pengiriman bila tidak terarah: 60. Pengiriman bila tidak terarah: 61. Pengiriman bila tidak terarah: 62. Pengiriman bila tidak terarah: 63. Pengiriman bila tidak terarah: 64. Pengiriman bila tidak terarah: 65. Pengiriman bila tidak terarah: 66. Pengiriman bila tidak terarah: 67. Pengiriman bila tidak terarah: 68. Pengiriman bila tidak terarah: 69. Pengiriman bila tidak terarah: 70. Pengiriman bila tidak terarah: 71. Pengiriman bila tidak terarah: 72. Pengiriman bila tidak terarah: 73. Pengiriman bila tidak terarah: 74. Pengiriman bila tidak terarah: 75. Pengiriman bila tidak terarah: 76. Pengiriman bila tidak terarah: 77. Pengiriman bila tidak terarah: 78. Pengiriman bila tidak terarah: 79. Pengiriman bila tidak terarah: 80. Pengiriman bila tidak terarah: 81. Pengiriman bila tidak terarah: 82. Pengiriman bila tidak terarah: 83. Pengiriman bila tidak terarah: 84. Pengiriman bila tidak terarah: 85. Pengiriman bila tidak terarah: 86. Pengiriman bila tidak terarah: 87. Pengiriman bila tidak terarah: 88. Pengiriman bila tidak terarah: 89. Pengiriman bila tidak terarah: 90. Pengiriman bila tidak terarah: 91. Pengiriman bila tidak terarah: 92. Pengiriman bila tidak terarah: 93. Pengiriman bila tidak terarah: 94. Pengiriman bila tidak terarah: 95. Pengiriman bila tidak terarah: 96. Pengiriman bila tidak terarah: 97. Pengiriman bila tidak terarah: 98. Pengiriman bila tidak terarah: 99. Pengiriman bila tidak terarah: 100. Pengiriman bila tidak terarah:	